



Городская Дума города Салехарда

ПРОТОКОЛ № 07 публичных слушаний в Городской Думе города Салехарда

Дата проведения публичных слушаний:	02 августа 2016 г.
Время проведения:	с 17.00 часов до 17.15 часов.
Место проведения:	г. Салехард, ул. Свердлова, 48, здание Администрации муниципального образования город Салехард, зал заседаний, кабинет 102.
Предмет слушаний:	предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 89:08:030301:407 по адресу: г. Салехард, ул. Полярная, 1, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка; предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 89:08:010304:97 по адресу: г. Салехард, мкр. Первомайский-3, д.25, в части уменьшения минимальных отступов от красных линий улиц.
Основание для проведения публичных слушаний:	Постановление Председателя Городской Думы Салехарда от 18 июля 2016 года № 11-ПП «О проведении публичных слушаний»

Информационное сообщение о проекте документации опубликовано:

- в газете «Полярный Круг» от 21.07.2016 №29 (1271);
- на официальном сайте муниципального образования город Салехард в разделе «Публичные и общественные слушания»;
- на сайте Городской Думы муниципального образования город Салехард в разделе «Публичные и общественные слушания».

Председательствующий на публичных слушаниях – Панасюк Эдуард Владимирович,
Заместитель Председателя Городской Думы города Салехарда.

Присутствовали: 25 человек (жители города, представители предприятий, организаций, учреждений, общественных объединений и политических партий, представители средств массовой информации). Список участников публичных слушаний прилагается.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 89:08:030301:407 по адресу: г. Салехард, ул. Полярная, 1, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка.
2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 89:08:010304:97 по адресу: г. Салехард, мкр. Первомайский-3, д. 25, в части уменьшения минимальных отступов от красных линий улиц.

СЛУШАЛИ:

1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 89:08:030301:407 по адресу: г. Салехард, ул. Полярная, 1, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка.

Докладчик: Зубарева Елена Владимировна, начальник управления градостроительства департамента строительства, архитектуры и земельных отношений Администрации города. Проинформировала о порядке предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, согласно ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.

Содокладчик: Юрусов Ю.Н., заявитель. Пояснил, что уменьшение отступа от границ земельного участка необходимо для проведения реконструкцией склада. Соседний земельный участок также находится в собственности заявителя, поэтому уменьшение отступа от границ земельного участка не затронет ничьи интересы.

Панасюк Э.В.: Поставил на голосование вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 89:08:030301:407 по адресу: г. Салехард, ул. Полярная, 1, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 22 чел.
«Против» – 0
«Воздержались» – 3 чел.

РЕШИЛИ: Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 89:08:030301:407 по адресу: г. Салехард, ул. Полярная, 1, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка.

СЛУШАЛИ:

2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 89:08:010304:97 по адресу: г. Салехард, мкр. Первомайский-3, д. 25, в части уменьшения минимальных отступов от красных линий улиц.

Докладчик: Мирончук М.И., заявитель. Сообщил, что на указанном земельном участке планируется снос старого здания и строительство многоквартирного жилого дома в аналогичных габаритах.

Краткое изложение позиции и аргументированные предложения участников обсуждения:

Зубарева Е.В.: Прокомментировала, что один из углов здания проходит почти по границам красных линий. Напомнила, что согласно строительным нормам отступ от жилого дома до красной линии должен быть не менее 5 метров.

Панасюк Э.В.: Поставил на голосование вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 89:08:010304:97 по адресу: г. Салехард, мкр. Первомайский-3, д. 25, в части уменьшения минимальных отступов от красных линий улиц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 18 чел.
 «Против» – 5
 «Воздержались» – 2 чел.

РЕШИЛИ: Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 89:08:010304:97 по адресу: г. Салехард, мкр. Первомайский-3, д.25, в части уменьшения минимальных отступов от красных линий улиц.

Председатель публичных слушаний

Э.В. Панасюк

Секретарь

А.К. Жернова